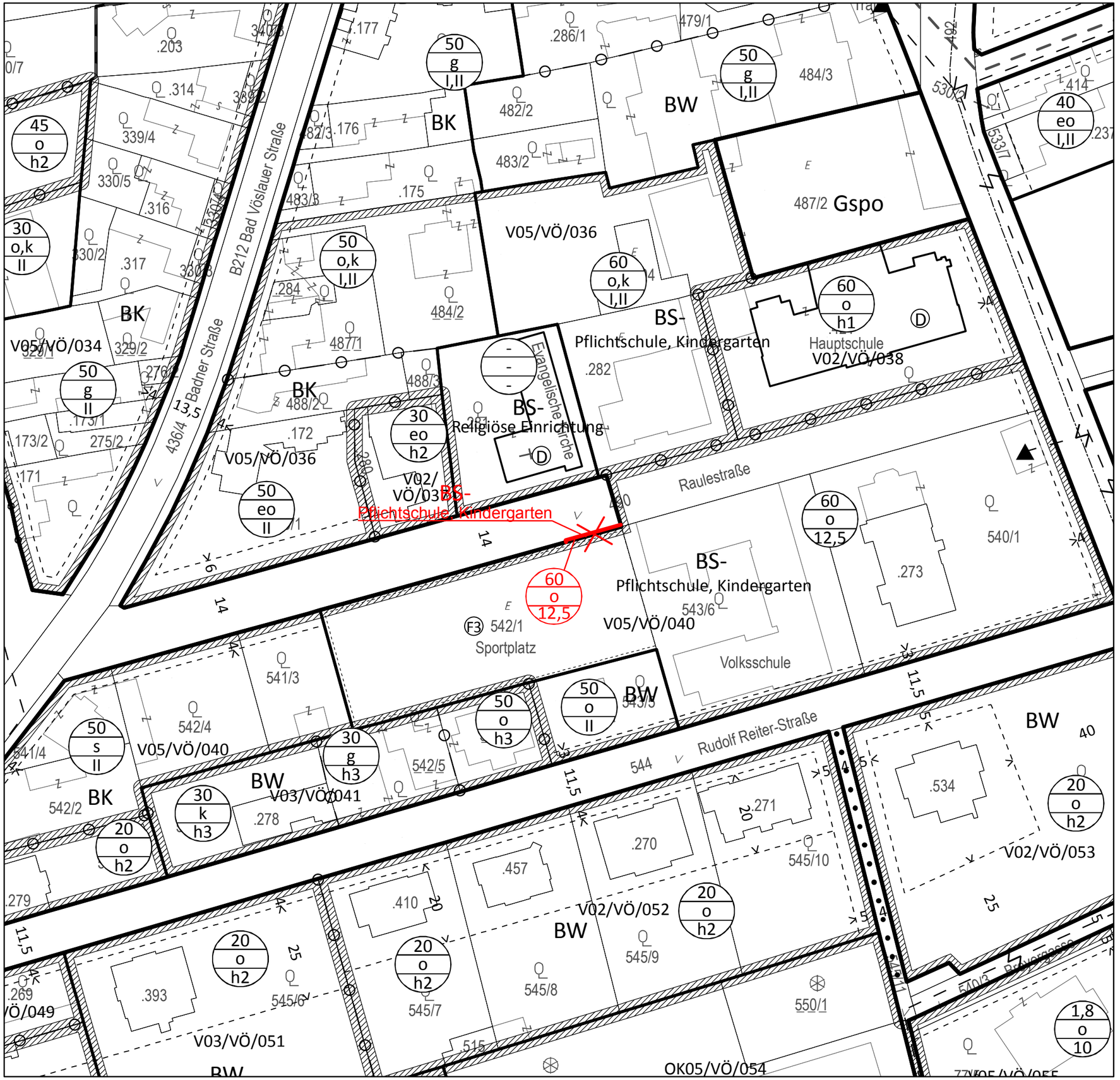


Stadtgemeinde BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 1
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Festlegungen des Bebauungsplanes:

60 / o / I — Bebauungsdichte, GFZ; Bebauungsweise; Bauklasse, Höhe

Widmungen:

BS — Bauland Sondergebiet

Plan Nr. 1

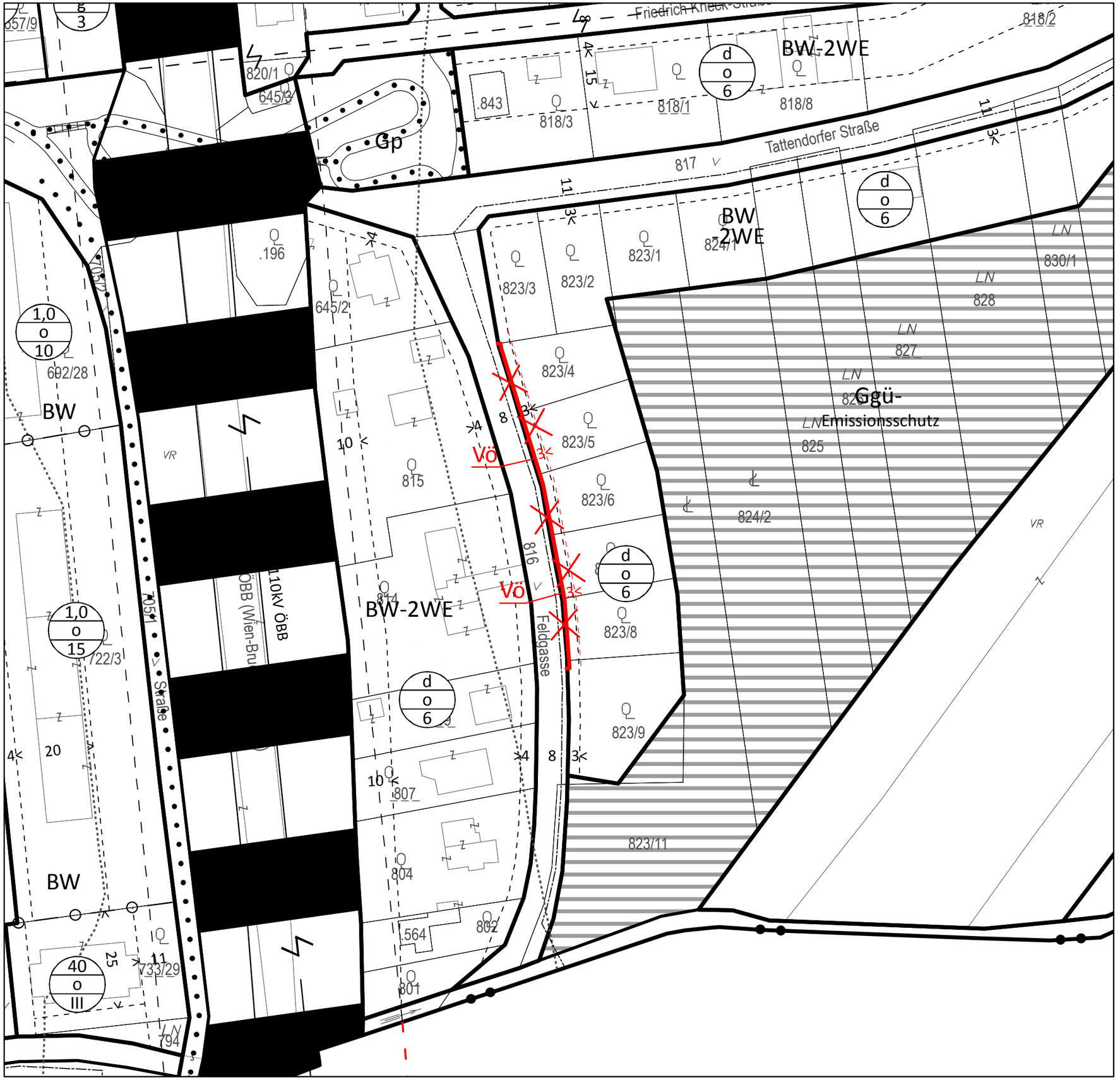
M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023



Stadtgemeinde
BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 2
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Festlegungen des Bebauungsplanes:

– ✳ – Baufluchtlinie mit Breitenangabe

Widmungen:

Vö Verkehrsfläche öffentlich

Plan Nr. 2

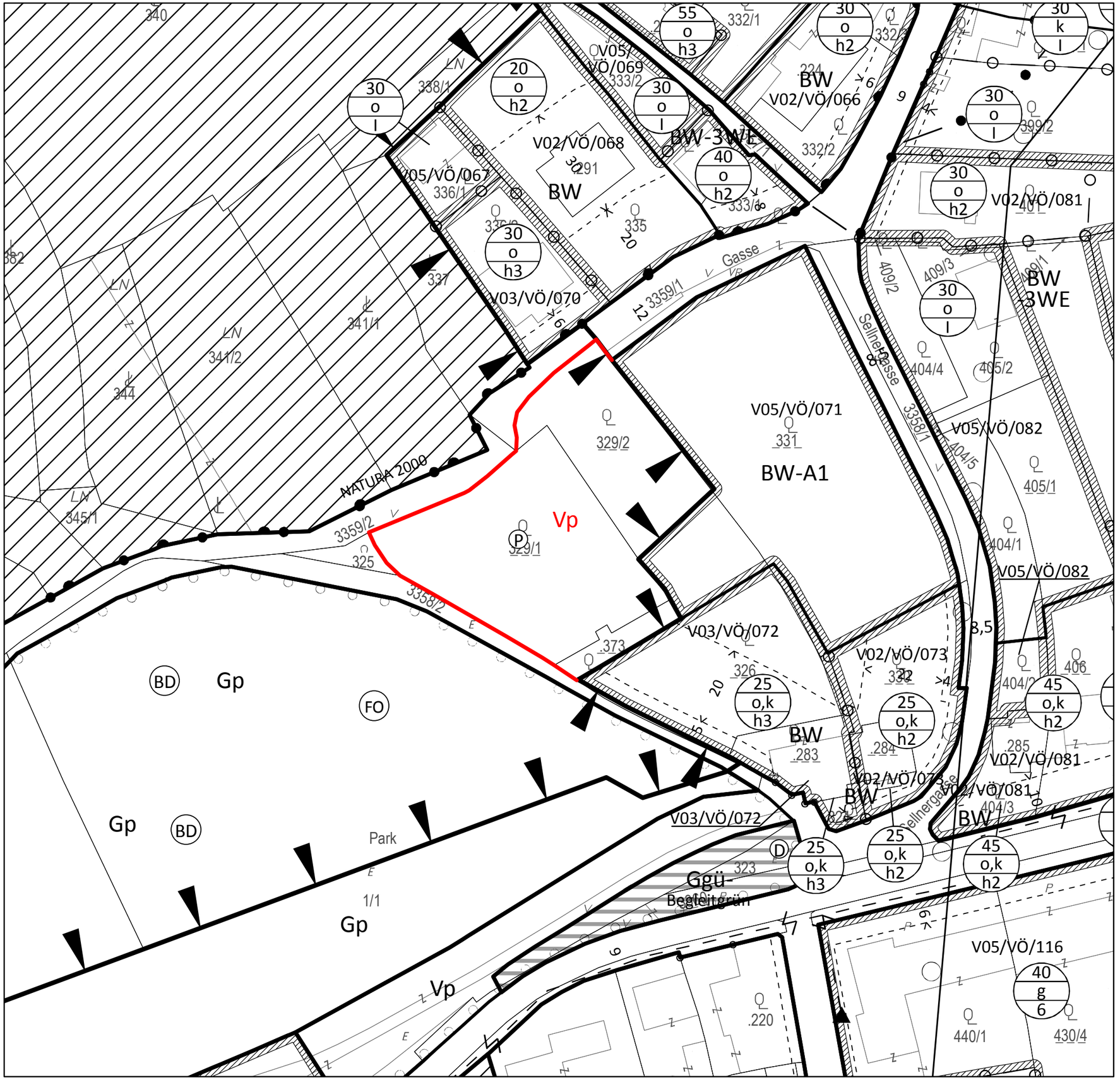
M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für
Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023



Stadtgemeinde BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 3
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Widmungen:

Vp — Verkehrsfläche privat

Plan Nr. 3

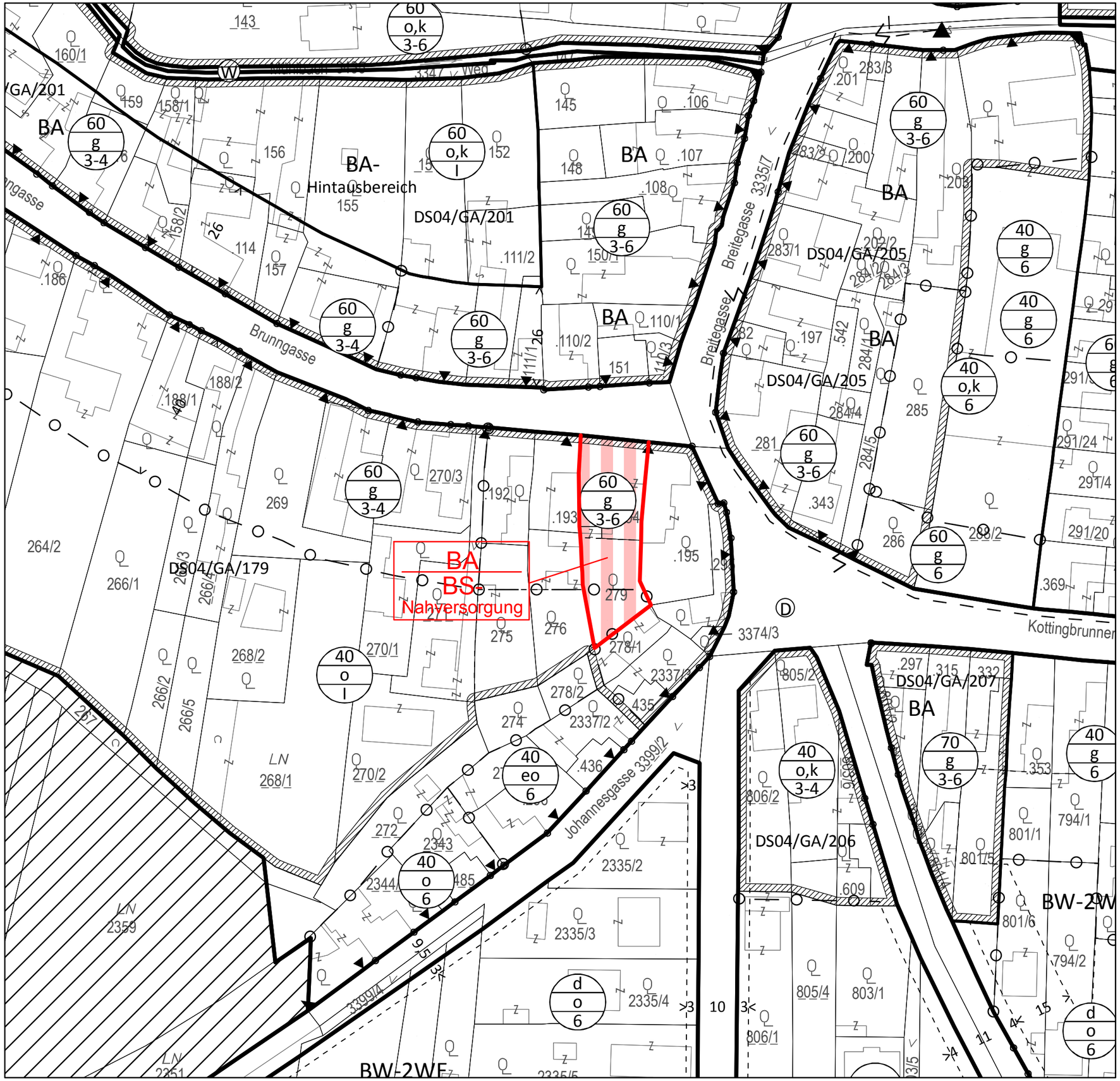
M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023



Stadtgemeinde BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 4
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Widmungen:

Widmung in zwei übereinanderliegenden Ebenen

BA / BS- Bauland Agrargebiet ÜBER Bauland Sondergebiet (mit Angabe der Nutzungsfunktion)

Plan Nr. 4

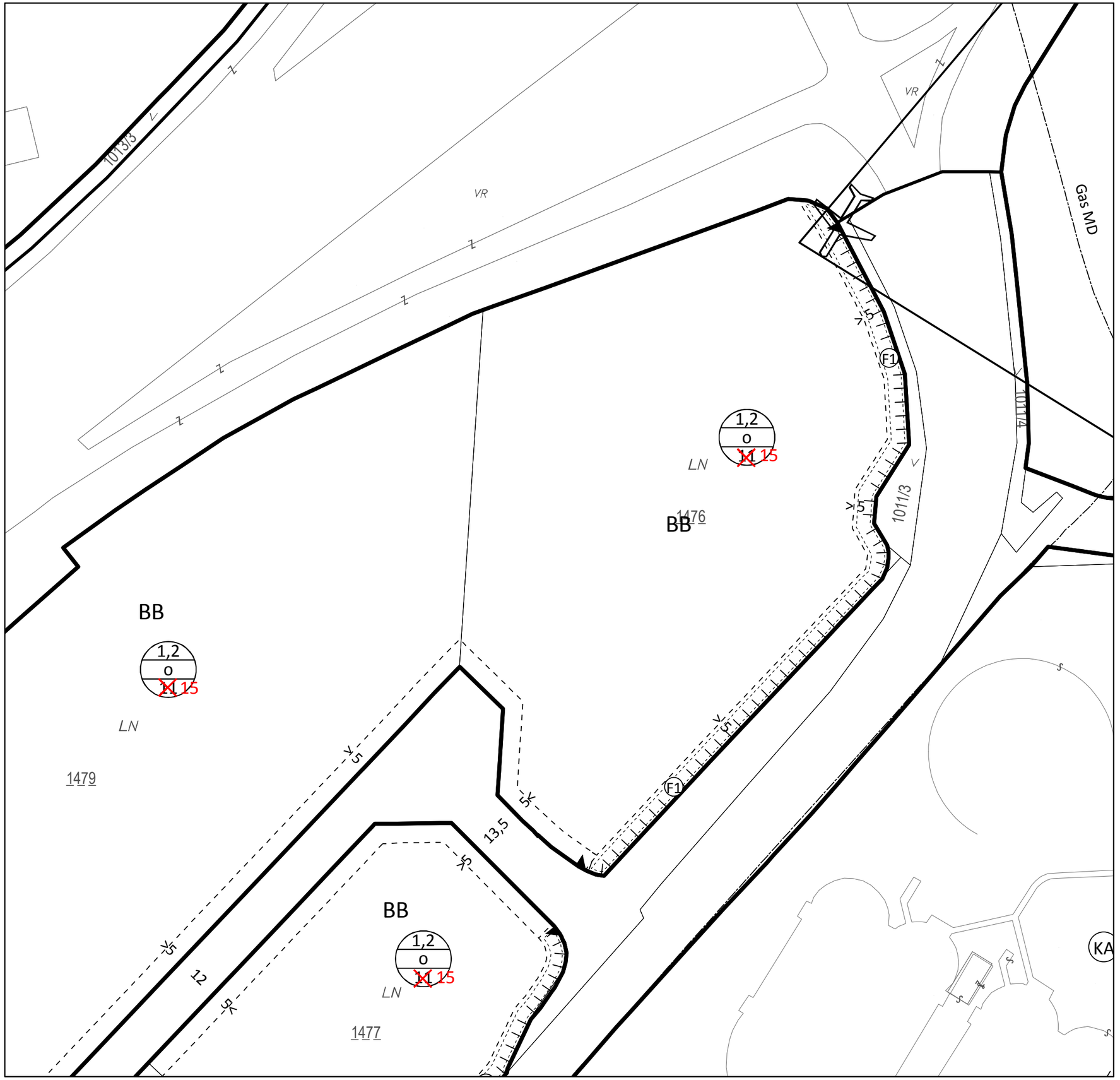
M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023



Stadtgemeinde BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 5
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Festlegungen des Bebauungsplanes:

60 / o / I — Bebauungsdichte, GFZ; Bebauungsweise; Bauklasse, Höhe

Plan Nr. 5

M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023

Stadtgemeinde BAD VÖSLAU

Entwurf zur Änderung des
BEBAUUNGSPLANES
Änderungspunkt 5
Verfahren: 30603-23/1-B

LEGENDE

Festlegungen des Bebauungsplanes:

60 / o / I

- Bebauungsdichte, GFZ
- Bebauungsweise
- Bauklasse, Höhe

Plan Nr. 6

M 1:1.000

Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Dipl.-Ing. Herbert L I S K E
Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung
Kaiser Franz-Josef Ring 6/4, 2500 Baden

Baden, Jänner 2023